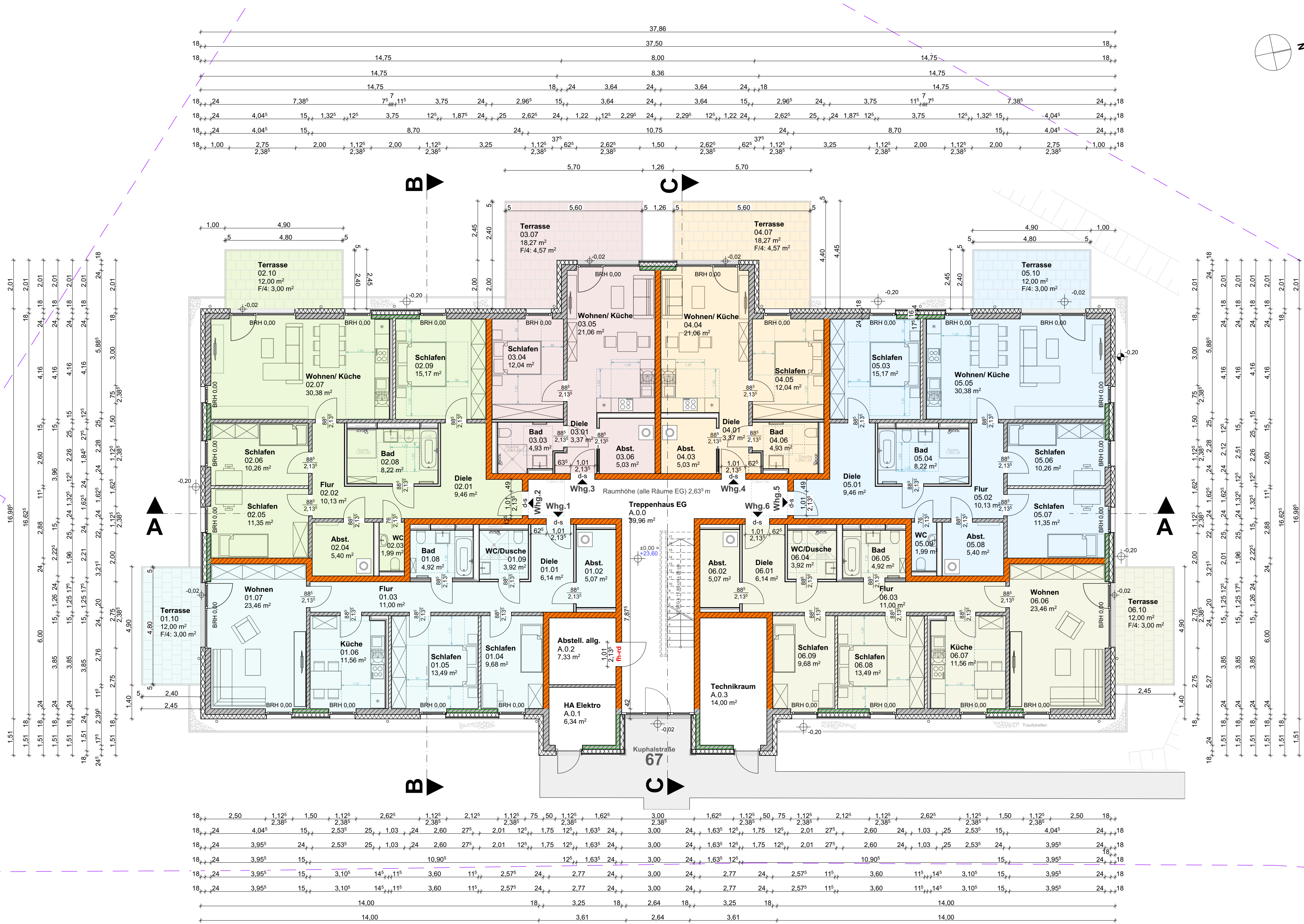




Wohnung 1		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	01.01	6,14 m²
Abst.	01.02	5,07 m²
Flur	01.03	11,00 m²
Schlafen	01.04	9,68 m²
Schlafen	01.05	13,49 m²
Küche	01.06	11,56 m²
Wohnen	01.07	23,46 m²
Bad	01.08	4,92 m²
WC/Dusche	01.09	3,92 m²
Terrasse	01.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 2		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	02.01	6,14 m²
Abst.	02.02	5,07 m²
Flur	02.03	11,00 m²
Schlafen	02.04	9,68 m²
Schlafen	02.05	13,49 m²
Küche	02.06	11,56 m²
Wohnen	02.07	23,46 m²
Bad	02.08	4,92 m²
WC/Dusche	02.09	3,92 m²
Terrasse	02.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 3		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	03.01	6,14 m²
Abst.	03.02	5,07 m²
Flur	03.03	11,00 m²
Schlafen	03.04	9,68 m²
Schlafen	03.05	13,49 m²
Küche	03.06	11,56 m²
Wohnen	03.07	23,46 m²
Bad	03.08	4,92 m²
WC/Dusche	03.09	3,92 m²
Terrasse	03.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 4		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	04.01	6,14 m²
Abst.	04.02	5,07 m²
Flur	04.03	11,00 m²
Schlafen	04.04	9,68 m²
Schlafen	04.05	13,49 m²
Küche	04.06	11,56 m²
Wohnen	04.07	23,46 m²
Bad	04.08	4,92 m²
WC/Dusche	04.09	3,92 m²
Terrasse	04.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 5		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	05.01	6,14 m²
Abst.	05.02	5,07 m²
Flur	05.03	11,00 m²
Schlafen	05.04	9,68 m²
Schlafen	05.05	13,49 m²
Küche	05.06	11,56 m²
Wohnen	05.07	23,46 m²
Bad	05.08	4,92 m²
WC/Dusche	05.09	3,92 m²
Terrasse	05.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 6		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	06.01	6,14 m²
Abst.	06.02	5,07 m²
Flur	06.03	11,00 m²
Schlafen	06.04	9,68 m²
Schlafen	06.05	13,49 m²
Küche	06.06	11,56 m²
Wohnen	06.07	23,46 m²
Bad	06.08	4,92 m²
WC/Dusche	06.09	3,92 m²
Terrasse	06.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 1		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	01.01	6,14 m²
Abst.	01.02	5,07 m²
Flur	01.03	11,00 m²
Schlafen	01.04	9,68 m²
Schlafen	01.05	13,49 m²
Küche	01.06	11,56 m²
Wohnen	01.07	23,46 m²
Bad	01.08	4,92 m²
WC/Dusche	01.09	3,92 m²
Terrasse	01.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 2		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	02.01	6,14 m²
Abst.	02.02	5,07 m²
Flur	02.03	11,00 m²
Schlafen	02.04	9,68 m²
Schlafen	02.05	13,49 m²
Küche	02.06	11,56 m²
Wohnen	02.07	23,46 m²
Bad	02.08	4,92 m²
WC/Dusche	02.09	3,92 m²
Terrasse	02.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 3		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	03.01	6,14 m²
Abst.	03.02	5,07 m²
Flur	03.03	11,00 m²
Schlafen	03.04	9,68 m²
Schlafen	03.05	13,49 m²
Küche	03.06	11,56 m²
Wohnen	03.07	23,46 m²
Bad	03.08	4,92 m²
WC/Dusche	03.09	3,92 m²
Terrasse	03.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 4		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	04.01	6,14 m²
Abst.	04.02	5,07 m²
Flur	04.03	11,00 m²
Schlafen	04.04	9,68 m²
Schlafen	04.05	13,49 m²
Küche	04.06	11,56 m²
Wohnen	04.07	23,46 m²
Bad	04.08	4,92 m²
WC/Dusche	04.09	3,92 m²
Terrasse	04.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 5		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	05.01	6,14 m²
Abst.	05.02	5,07 m²
Flur	05.03	11,00 m²
Schlafen	05.04	9,68 m²
Schlafen	05.05	13,49 m²
Küche	05.06	11,56 m²
Wohnen	05.07	23,46 m²
Bad	05.08	4,92 m²
WC/Dusche	05.09	3,92 m²
Terrasse	05.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

Wohnung 6		
Raumname	Raumnummer	Berechnete Fläche (NRF)
Diele	06.01	6,14 m²
Abst.	06.02	5,07 m²
Flur	06.03	11,00 m²
Schlafen	06.04	9,68 m²
Schlafen	06.05	13,49 m²
Küche	06.06	11,56 m²
Wohnen	06.07	23,46 m²
Bad	06.08	4,92 m²
WC/Dusche	06.09	3,92 m²
Terrasse	06.10	3,00 m²
Summe		92,24 m²

- LEGENDE**
- Stahlbeton
 - 180 mm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 035 (WDVS)
 - 240 mm Kalksandstein KS 2.0 / 20 DM
 - 10 mm HPL-Panele
 - 30 mm Hinterlüftung
 - 160 mm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 032
 - 175 mm Kalksandstein KS 2.0 / 20 DM
 - 10 mm HPL-Panele
 - 30 mm Hinterlüftung
 - 160 mm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 032
 - 150 mm Kalksandstein KS 2.0 / 20 DM
 - 10 mm HPL-Panele
 - 30 mm Hinterlüftung
 - 140 mm Wärmedämmung Mineralwolle WLG 032
 - 200 mm Stahlbeton
 - Innenwand (Wohnungstrennwand) 240 mm Kalksandstein KS-P 20-2.0 / DM
 - Innenwand Kalksandstein KS-P 20-2.0 / DM
 - Innenwand Trockenbau, Einfachständerwerk, Beplankung beidseitig 2 x 12,5 mm
 - Innenwand Trockenbau, Doppelständerwerk, Beplankung beidseitig 2 x 12,5 mm
 - Vorsatzschale Trockenbau
 - Beplankung 2 x 12,5 mm

Index	Datum	Änderung	Veranlasser

Haus 67 OKFF EG: ±0,00 = 23,60
Bezugssystem Höhe: DHHN 2016

Bauvorhaben:
Neubau Mehrfamilienhaus
Kuphalstraße 67, 18069 Rostock
Gemarkung: Flurbzirk V, Flur: 1, Flurstück: 123/14, 129/12, 131/8

Bauherr:
WRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH
Lange Straße 38, 18055 Rostock

Planungsphase: **GENEHMIGUNGSPLANUNG**

Plan-Inhalt: **Grundriss EG** **Datum:** 11.02.2026 **Gepr.:** A. Keipke

Blatt: 4-1.0-GRU EG **Maßstab:** 1:100 **Gez.:** Jenner

AK KEIPKE ARCHITEKTEN BDA
Rosa-Luxemburg-Str. 19, 18055 Rostock
Tel: 0381 2526401, Fax: 0381 2526403
E-Mail: a.keipke@t-online.de
www.architekt-keipke.de

Datum / Unterschrift:

Grundriss EG